



Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf

GEMEINDESERVICEZENTRUM - Öffnungszeiten

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.00 bis 12:00 Uhr und 14.00 bis 16:00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Bearbeiter: Mag. Maximilian Lughofer

Tel.: 03114/2201

Fax: 03114/2201 410

E-Mail: gde@markthartmannsdorf.at

Aktenzahl: B-2019-1262-00577

1551/131-9/2018

Markt Hartmannsdorf, am 23.09.2021

Gegenstand: Änderung Neubau Wohnhaus, Carport, Abstellbox, Einfriedung,
Geländeveränderung Ansuchen um Baubewilligung
Josef Heckeles, 8311 Markt Hartmannsdorf
GST 2163/16 aus 1025 in KG Hartmannsdorf 68118

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit Ansuchen vom 16.09.2021, eingelangt am 16.09.2021, hat/haben Josef Heckeles, 8311 Markt Hartmannsdorf, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für Änderung Neubau Wohnhaus, Carport, Abstellbox, Einfriedung, Geländeveränderung auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, Nr.: GST 2163/16 aus EZ 1025 in KG Hartmannsdorf 68118 angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, den 11.10.2021, um ca. 08:30 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle, Feldbacherstraße 477, 8311 Markt Hartmannsdorf angeordnet.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Markt Hartmannsdorf zur allgemeinen Einsicht auf.



Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf

GEMEINDESERVICEZENTRUM - Öffnungszeiten

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Bearbeiter: Mag. Maximilian Lughofer

Tel.: 03114/220114

Fax: 03114/2201 410

E-Mail: gde@markthartmannsdorf.at

Aktenzahl: B-2021-1262-00018

1704/131-9/2021

Markt Hartmannsdorf, am 23.09.2021

Gegenstand:

1. Errichtung einer Brückenwaagen-Überdachung (GZ 1704/131-9/2021)
2. Errichtung eines Baustoffmassenzwischenlager für Asphalt und Eisenbahnschotter, PV-Anlage (GZ 1703/131-9/2021)
3. Errichtung 4 Flugdachhallen und PV-Anlage (GZ 1668/131-9/2020 und GZ 1706/131-9/2021)
4. Errichtung Rüttelsieb, Betonstützwände und Geländeänderung (GZ 1741/131-9/2021)
5. Geländeänderung Westen und Aushub Sickerbecken (GZ 1705/131-9/2021)

Ansuchen um Baubewilligung

Immobilien Heckeles GmbH, 8311 Markt Hartmannsdorf

GST 2563 aus EZ 68134/00613 in KG Oed

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Die Immobilien Heckeles GmbH, 8311 Markt Hartmannsdorf, hat gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für folgende Vorhaben auf der Liegenschaft **GST 2563 aus EZ 68134/00613 in KG Oed** angesucht:

1. Errichtung einer Brückenwaagen-Überdachung (GZ 1704/131-9/2021)
2. Errichtung eines Baustoffmassenzwischenlager für Asphalt und Eisenbahnschotter, PV-Anlage (GZ 1703/131-9/2021)
3. Errichtung 4 Flugdachhallen und PV-Anlage (GZ 1668/131-9/2020 und GZ 1706/131-9/2021)
4. Errichtung Rüttelsieb, Betonstützwände und Geländeänderung (GZ 1741/131-9/2021)
5. Geländeänderung Westen und Aushub Sickerbecken (GZ 1705/131-9/2021)

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, den 11.10.2021, ab ca. 09:30 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle, Industriegasse 16, 8311 Markt Hartmannsdorf angeordnet.

Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf | Hauptstraße 157, 8311 Markt Hartmannsdorf | Tel: 03114/2201 | Fax: 03114/2201 410

Mail: gde@markthartmannsdorf.at | Web: www.markthartmannsdorf.at | DVR: 0097705 | UID: ATU40202302

Bankverbindung: Raiffeisenbank Region Feldbach eGen | BIC: RZSTAT2G497 | IBAN: AT86 3849 7000 0040 0028