



Bearbeiter: Thomas Mario Brandl  
Tel.: 03114/220114  
Fax: 03114/2201 410  
E-Mail: gde@markthartmannsdorf.at

Aktenzahl: B-2023-1262-00017  
1932/131-9/2023  
Markt Hartmannsdorf, am 15.03.2023

**Gegenstand: Aufschließung Schlossbergsiedlung - Regenwasserentsorgung**  
Ansuchen um Baubewilligung  
**Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf, 8311 Markt Hartmannsdorf**  
**GSt. Nr. 816/2 aus EZ 309 in KG 68118 Hartmannsdorf**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit Ansuchen vom **22.02.2023**, eingelangt am **22.02.2023**, hat/haben **Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf, 8311 Markt Hartmannsdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für **Aufschließung Schlossbergsiedlung - Regenwasserentsorgung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, Nr.: **GST 816/2 aus EZ 68118/00309 in KG Hartmannsdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Mittwoch, den 05.04.2023, um ca. 08:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, GSt. Nr. 816/2, 8311 Markt Hartmannsdorf** angeordnet.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

---

Marktgemeinde Markt Hartmannsdorf | Hauptstraße 157, 8311 Markt Hartmannsdorf | Tel: 03114/2201 | Fax: 03114/2201 410

Mail: gde@markthartmannsdorf.at | Web: www.markthartmannsdorf.at | DVR: 0097705 | UID: ATU40202302

Bankverbindung: Raiffeisenbank Region Feldbach eGen | BIC: RZSTAT2G497 | IBAN: AT86 3849 7000 0040 0028



Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Markt Hartmannsdorf zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Für den Bürgermeister

Thomas Mario Brandl  
*(elektronisch signiert)*

Angeschlagen am: 15.03.2023
Abgenommen am:
Unterschrift: